

Santiago, 18 abril de 2024

Señora  
**Solange Berstein Jáuregui**  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

Ref.: Informa Hecho Esencial.

De mi consideración:

Conforme a lo dispuesto Ley N° 18.045 en el artículo 44 de la Ley General de Bancos, y en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, por la presente comunicación se informa que, con fecha de ayer 17 de abril de 2024, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Banco Santander-Chile.

Se acompaña aviso destacado publicado el día de hoy, en el diario El Mercurio de Santiago, informando el acuerdo adoptado en la citada Junta Ordinaria de Accionistas, de distribuir un dividendo de \$1,84393687 por acción, con cargo a la utilidad del ejercicio 2023. El referido dividendo estará a disposición de los señores accionistas a contar del día 24 de abril de 2024, en la Casa Matriz del Banco ubicada en Bandera N°140, Santiago, y en cualesquiera de sus sucursales, tanto de la Región Metropolitana como del resto del país. Tienen derecho a este dividendo quienes se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del día 18 de abril de 2024.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

Guillermo Sabater Maroto  
Gerente General (S)

Adj: Lo indicado.  
c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago.  
Bolsa Electrónica de Chile.

## La firma tecnológica prevé desembolsar US\$ 40 millones este año: Sonda: "Nuestras inversiones no se ven afectadas por un gobierno particular"

N. BIRCHMEIER

Pese al escenario de estancamiento económico del país que preocupa a varios grupos empresariales, la tecnología Sonda mantendrá sus niveles de inversión para este año. La firma, ligada al empresario Andrés Navarro, prevé desembolsar en torno a US\$ 40 millones para impulsar el desarrollo de sus negocios en Chile y en el extranjero.

Tras la junta de accionistas de la compañía, José Orlandini, presidente del directorio de Sonda, afirmó que las inversiones para este año "no se ven afectadas por un gobierno particular, porque nuestros proyectos, en general, son de largo plazo (...). Es importante decir que, independientemente del tipo de gobierno, más procrecimiento y otros tal vez menos procrecimiento y más de repartir, cualquiera de los dos requiere tecnología".



José Orlandini, presidente de Sonda, y Marcelo Castiglione, gerente general de la empresa.

que ha realizado el mundo privado por iniciativas de la autoridad que han afectado al crecimiento de Chile y las inversiones, Orlandini comentó que "nuestra opinión es que el gobierno tiene problemas, los empresarios deberíamos apoyarles mucho más (...). Obviamente cada empresa opina mucho más sobre cómo les afecta a su sector. Yo trato de dar mi opinión respecto a cómo afecta a nuestro sector, y en general nosotros

sentimos que no es así". Con todo, afirmó que "nosotros no estamos planificando disminuir nuestras inversiones ni nada por el estilo. O sea, seguimos aquí a toda máquina y mirando mucho más a largo plazo que los próximos dos años del Gobierno".

Por su parte, Marcelo Castiglione, gerente general de Sonda, aseguró que el crecimiento de Sonda depende de los "grandes proyectos". Detalló que el cierre de nuevos negocios impulsó los ingresos de la firma en 2023, al obtener US\$ 1.482 millones, un alza de 21,7% versus 2022. "Las inversiones que tienen que ver con nuestro crecimiento orgánico, sin duda, van a seguir aumentando. Estamos pensando en una cifra de US\$ 40 millones, que es muy buena cartera, pero seguramente, si sigue este crecimiento, ese valor se irá incrementando en toda la región", dijo Castiglione.

## Socio de CMB Prime: Ignacio Guerrero se suma como candidato a la mesa de Quiñenco

N. B.

El Grupo Luskic seguirá aplicando cambios. El holding Quiñenco, matriz de negocios del conglomerado, dio a conocer los candidatos para la mesa directiva de la compañía.

Primero fue la salida de Andrés Luskic del directorio,



Ignacio Guerrero.

asumiendo la presidencia Pablo Granillo y permitiendo el ingreso de su hermana Paola Luskic. Posteriormente, se integró el exministro de Energía y Minería Juan Carlos Jobet —luego de la renuncia de Carolina García de la Huerta—. Ahora Quiñenco podría sumar un nuevo miembro: Ignacio Guerrero, socio de CMB Prime.

Guerrero fue presentado como candidato independiente para la mesa del holding, para ocupar el puesto que dejará vacante Matko Kojalic. Competirá con Paul Fontaine por la silla en el directorio, que se definirá en la junta de accionistas del próximo 26 de abril.

El resto de los nombres son Jean-Paul Luskic Fontbona, Paola Luskic Fontbona, Nicolás Luskic Puga, Andrión Luskic Lederer, Pablo Granillo, Hernán Bóchi y Juan Carlos Jobet.

**EDIFICIO ARDOMUS**

**CANDELARIA, VITACURA**  
Acceso exclusivo para accionistas, con sistema de box para entrega y retiro con código QR.

**ENTREGA INMEDIATA** DEPTO. 602 202B - 132,89 m<sup>2</sup> UF 12.990

Av. Américo Vespucio Norte 2256, esq. Candelaria  
+569 7883 2954 | [info@reservasentrega.cl](mailto:info@reservasentrega.cl)  
[reservasentrega@nobleza.cl](mailto:reservasentrega@nobleza.cl)

**OPORTUNIDAD INMOBILIARIA VENDE**

**SANTIAGO**, sitio calle Santa Rosa a 500 MTS. Metro Santa Lucia, equipamiento, múltiples usos, edificio habitacional, mini bodegas, comercial, mall chino, minimarket, etc. **UF 22.500 600 MTS.**

**CURACAVI** 19 Parcelas Condominio Reserva Curacavi, roles propios, en pendiente, vista Valle Cuyucaví, todas **UF 5.500**

**CHILOE, CASTRO, SITIOS URBANOS CON PROYECTOS. EN PRIMERA LINEA FRENTE AL MAR**  
• Palafitos de Gamboa/ 6.000 MTS / con Anteproyecto aprobado 10.000 MTS. **UF 26.000**  
• Península TenTen / 18.000 MTS / Espectacular vista, subdivisible - Proyecto 15 casas + edificio equipamiento / **UF 23.000**

**HUALAÑE, CAMPOS FORESTADOS CON PINOS DE 12 AÑOS SUBDIVIDIDOS CON ROLES Y CAMINOS:**  
• 570 HA. compuestas de 63 parcelas de 5.000 MTS / 14 lotes de 38 HA c/u **UF 95.000**  
• 100 HA. compuestas de 69 parcelas de 5.000 MTS, un lote de 35HA y otro de 27 HA **UF 16.500**  
• 100 HA. compuestas de 61 parcelas de 5.000 MTS, un lote de 28HA y otro de 40 HA **UF 16.500**

**Correo: [oportunidadesvenden@gmail.com](mailto:oportunidadesvenden@gmail.com) - Celular: +569 97828822**

**Colbun**  
Transforma • Impulsa • Soporta

**COLBÚN S.A.**  
SOCIEDAD ANÓNIMA ABIERTA  
INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N° 295  
JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Por acuerdo del Directorio, tomado en sesión de fecha 26 de marzo de 2024, se cita a los señores accionistas de COLBÚN S.A. a Junta Ordinaria de Accionistas para el día Jueves 26 de abril de 2024, a las 11:00 hrs. la que se realizará en forma híbrida desde las oficinas de la sociedad, ubicadas en Avda. Apoquindo N° 4775, piso 21, comuna de Las Condes, Santiago, con el objeto de someter a la consideración de los accionistas de la Sociedad las siguientes materias:

- Examen de la situación de la Sociedad e informe de los Auditores Externos y de los Inspectores de Cuentas;
- Aprobación Memoria Anual y Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023;
- Distribución de utilidades y reparto de dividendos;
- Aprobación de política de inversiones y de financiamiento de la sociedad;
- Políticas y procedimientos sobre utilidades y dividendos;
- Designación de Auditores Externos para el ejercicio 2024;
- Designación de Inspectores de Cuentas y sus remuneraciones;
- Elección del Directorio;
- Fijación de la remuneración de los Directores;
- Informe de actividades del Comité de Directores;
- Fijación de la remuneración del Comité de Directores y determinación de su presupuesto;
- Información sobre acuerdos del Directorio relacionados con actos y contratos regidos por el título XVI de la Ley N° 18.046;
- Designación del diario en el que deben publicarse los avisos a citación a juntas de accionistas; y
- Otras materias de interés social de competencia de la Junta.

**PARTICIPACIÓN EN LA JUNTA Y PODERES**

Podrán participar en la Junta y ejercer su derecho a voz y voto, los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas de la sociedad a la medianoche del día 19 de abril de 2024.

Conforma lo autoriza la Ley sobre Sociedades Anónimas, su Reglamento y las normas dictadas por la Comisión para el Mercado Financiero, los accionistas podrán participar y votar en la junta por medios tecnológicos de participación a distancia. Los accionistas deberán acceder al sitio web <https://colbun.evesting.cl>. La identidad de los asistentes se verificará mediante su cédula de identidad y los controles de seguridad que en la citada página se señalan, y los poderes de los accionistas se acreditarán hasta las 18:00 horas del día anterior a la junta, el cual deben ser enviado al correo electrónico [registro@colbun.cl](mailto:registro@colbun.cl). Asimismo, se dispondrá de una mesa de soporte para brindar ayuda a los participantes que lo requieran. El detalle de los procedimientos para acreditar la identidad de los accionistas, incluidos los extranjeros, poderes y mecanismos para participar con voz y voto en la junta, se informarán oportunamente en el sitio web [colbun.cl](https://colbun.cl).

**ESTADOS FINANCIEROS**

De conformidad con lo señalado en el artículo 76 de la Ley 18.046, los estados financieros de la Sociedad y el correspondiente informe de la empresa de auditoría externa se encuentran publicados en el sitio web de la Sociedad ([www.colbun.cl](http://www.colbun.cl)), pudiendo acceder directamente a esa información a través de la siguiente dirección: <https://www.colbun.cl/informacion-para-accionistas/informacion-financiera/resultados-trimestrales>

**MEMORIA ANUAL**

Conforma a lo dispuesto en los artículos 59 y 75 de la Ley N° 18.046 y en el Oficio Circular N° 444 de fecha 19 de marzo de 2008 de la Comisión para el Mercado Financiero, la memoria anual correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2023 se encuentra a disposición de los accionistas y del público en general en el sitio web de la sociedad, [www.colbun.cl](http://www.colbun.cl).

**AUDITORES EXTERNOS**

Los documentos que fundamentan las opciones que serán sometidas a voto en la Junta se encuentran disponibles en las oficinas de la Sociedad, como asimismo en el sitio web [www.colbun.cl](http://www.colbun.cl) desde el día 12 de abril de 2024.

**DIVIDENDO DEFINITIVO**

El Directorio acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas lo siguiente:

- Repartir un dividendo definitivo y final por la suma de US\$ 28.965.219,09 correspondiente a US\$ 0,00154 por acción, el que sumado al dividendo provisorio de US\$ 169.779.352,51, correspondiente a US\$ 0,00961 por acción, aprobado en Sesión de Directorio de fecha 28 de noviembre de 2023 y pagado con fecha 15 de diciembre de 2023, ascenderá a un dividendo total de US\$ 198.744.571,60, lo que corresponde al 50% de la Utilidad Líquida Distribuida del año 2023.

Se propondrá asimismo que los dividendos antes indicados se paguen a contar del día 10 de mayo de 2024, en dólares de los Estados Unidos de América o pesos chilenos, a elección de los accionistas, según el procedimiento que se indica a continuación:

- Aquellos accionistas que opten por recibir el pago del dividendo en dólares de los Estados Unidos de América, deberán solicitarlo expresamente a la Compañía a través de una solicitud enviada a Sercor, a más tardar el 4 de mayo de 2024, mediante correo electrónico dirigido a [acciones@sercor.cl](mailto:acciones@sercor.cl). En dicha solicitud, el accionista deberá indicar los datos personales del accionista titular para la emisión de un cheque nominativo, que podrá retirarse a partir de la fecha de pago, en las oficinas de Sercor, ubicadas en El Golf 140, comuna de Las Condes, de lunes a viernes hábiles entre las 9:00 y las 15:00 horas.
- Aquellos accionistas que no soliciten el pago en dólares de los Estados Unidos de América en la forma y oportunidad que se indican en el párrafo anterior, recibirán el dividendo en pesos chilenos, según la equivalencia del tipo de cambio "Dólar Observado" publicado por el Banco Central en el Diario Oficial el día 8 de mayo de 2024. Dicho pago podrá ser efectuado mediante depósito en la cuenta corriente bancaria informada por el accionista, o bien, mediante cheque nominativo, a nombre del titular de las acciones, enviado por correo al domicilio que el accionista mantiene informado en el Registro de Accionistas de la Compañía, a elección del accionista, lo que deberá comunicarse a Sercor por escrito al correo electrónico [acciones@sercor.cl](mailto:acciones@sercor.cl), a más tardar el 4 de mayo de 2024.

En caso que el accionista no haya instruido a la Compañía ninguna forma de pago según lo señalado anteriormente, su dividendo quedará disponible para ser pagado en pesos chilenos a contar del 10 de mayo de 2024, debiendo en ese caso el accionista contactarse con Sercor para informar la modalidad de pago en pesos chilenos que ella según lo dispuesto en la letra b) anterior.

Tendrán derecho a este dividendo los accionistas que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del 4 de mayo de 2024, esto es, del quinto día hábil anterior a la fecha de pago del dividendo.

Contacta a tu ejecutivo

**EL MERCURIO**  
ATENCIÓN COMERCIAL  
2 2330 1519 - 9 9230 6779

Publica tus avisos toda la semana

**Santander**

**PAGO DE DIVIDENDO**

Se comunica a los señores accionistas de Banco Santander-Chile que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 17 de abril de 2024, se acordó el pago de un dividendo de \$ 1.843.935.687 por acción, con cargo a la utilidad del ejercicio 2023. El referido dividendo estará a disposición de los señores accionistas a contar del día 24 de abril, en la Casa Matriz del Banco ubicada en Bandera N° 140, Santiago, y en cualesquiera de sus sucursales, tanto de la Región Metropolitana como del resto del país.

Tienen derecho a este dividendo quienes se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas a la medianoche del día 18 de abril de 2024.

**CLAUDIO MELANDRI HINOJOSA**  
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

**EL MERCURIO**

**Club Lectores EL MERCURIO**

**Venta Especial de Libros**  
Hasta el 23 de abril

El Club de Lectores invita a sus socios a celebrar el Día del Libro, en una venta especial con cientos de títulos de diferentes temas y editoriales, para que todos lleven un nuevo ejemplar a su biblioteca.

**Socios hasta 35% dcto.**  
En Casa Club Santa María 5542, Vitacura y [www.tiendclublectores.cl](http://www.tiendclublectores.cl)

Sábado 20 de abril, Horario Casa Club de 10:00 a 15:00 hrs. Estacionamientos disponibles.



En Santiago a 18 de abril de 2024, certifico que la presente es copia fiel de la carta que informa Hecho Esencial enviado por Banco Santander-Chile, sobre realización de Junta Ordinaria de Accionistas.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**Guillermo Sabater Maroto**

**Gerente General (S)**